ЗЛАТОГРАД

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ–ЗЛАТОГРАД

гр. Златоград 4980, ул. „Стефан Стамболов" № 1, тел: 03071 / 25 51, 25 53, факс: 03071 / 4023
www.zlatograd.bg; e-mail: ObA-zlatograd@zlatograd.bg

ЗАПОВЕД

№ 354 / 20.09.2019

По повод заявление от [redacted] с вх.№ 94-00-2487/02.08.2019 г.; Предварителен договор за покупко-продажба на недвижим имот № 129/29.07.2019 г.; Предварителен договор за покупко-продажба на недвижим имот № 130/29.07.2019 г.; Предварителен договор за покупко-продажба № 131/29.07.2019 г.; Предварителен договор за покупко-продажба № 131/29.07.2019 г.; Предварителен договор за покупко-продажба № 132/29.07.2019 г.; Становище на Главен архитект № 10/29.07.2019 г. и Заповед на Кмета на Община Златоград № 289/30.08.2019 г. за допускане изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план; Решение № 16 по протокол № 8 от 03.09.2019 г. на Експертния съвет по устройство на територията при Община Златоград, с което е приет проект за изменение на ПУП-ПР и на основание чл.129, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ,

О Д О Б Р Я В А М :

Проект за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация (ПУП – ПР) в обхват на УПИ II-111, УПИ III-123, УПИ IV-123, УПИ V-123, кв.26 и улична регулация от о.т.139 до о.т.204 по ПУП на с.Аламовци.

С изготвеният проект за изменение на ПУП – ПР се предвижда:

1.Да се променят южните регулационни линии на УПИ II-111, УПИ III-123, УПИ IV-123, УПИ V-123, кв.26 по начин на ползване.

2.УПИ III-Озеленяване и УПИ VII да се премахнат.

3.Уличната регулация от о.т.139 до о.т.204 да се промени по начин на реализирането и.

4.От УПИ II-111 и УПИ III-123, кв.26 да се образуват следните нови урегулирани поземлени имоти – УПИ X-111 и УПИ XI -111,123 и УПИ III-123, кв.26 по ПУП на с.Аламовци.

Площите на урегулираните поземлени имоти засегнати от изменението са:

1.УПИ III-123, кв.26 е с площ 577 м^2 (522 м^2 са от ПИ 123 и 55м^2 са общински - Предварителен договор за покупко-продажба на недвижим имот № 131 от 29.07.2019 г.);

2.УПИ IV-123, кв.26 е с площ 719 м^2 (716 м^2 са от ПИ 123 и 3 м^2 са общински - Предварителен договор за покупко-продажба на недвижим имот № 130 от 29.07.2019 г.);

3.УПИ V-123, кв.26 е с площ 723 м^2 (парцела е образуван изцяло от ПИ 123);

4.УПИ X-111, кв.26 е с площ 437 м^2 (434 м^2 са от ПИ 111 и 3 м^2 са общински - Предварителен договор за покупко-продажба на недвижим имот № 129 от 29.07.2019 г.);

5.УПИ XI-111,123, кв.26 е с площ 553 м^2 (316 м^2 са от ПИ 111; 187 м^2 са от ПИ 123 и 50м^2 са общински – Предварителен договор за покупко-продажба на недвижим имот № 132 от 29.07.2019 г.).

Към заповедта е приложен проект за изменение на ПУП – ПР изготвен от с ППП рег.№ 07021.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица при условията и по реда на АПК.

Настоящата заповед на основание чл.215, ал.1 и 4 от ЗУТ, може да бъде обжалвана по законосъобразност в четиринадесет дневен срок от съобщението й, чрез Община Златоград пред Административен съд Смолян.

Одобреното изменение на подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на Община Златоград, съгласно чл.129, ал.5 от ЗУТ.

Контрол по заповедта запазвам за себе си.

МИРОСЛАВ ЯНЧЕВ
Кмет на Община Злато